



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Строитель-97»**

ИНН 7448080234 КПП 744701001

юр. адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107Б

почт. адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107Б, корпус 1,

тел/факс: (351) 220-10-46, e-mail: inform@ukstroitel-97.ru

р/сч. 40702810809280005705 в Филиале Банка «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,

БИК: 044525411, корр/счет: 30101810145250000411

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 01-ИБ/2022

Дата: 01.07.2022 г.

Сведения о конкурсе:

1	Наименование конкурса	на право заключения договоров на выполнение работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске (Калининский район)
2	Место проведения конкурса	Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Калинина, дом 21а, 2 этаж
3	Наименование заказчика	ООО УК "Строитель-97"
4	Место нахождения заказчика	г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107 Б, корп. 1.
5	Номер конкурса	01-ФСГС/2022
6	Почтовый адрес заказчика	454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107 Б, корп. 1.
7	ИНН заказчика	7448080234
8	Адрес электронной почты заказчика	chinkova.ev@kdez74.ru
9	Номер телефона заказчика	8 (351) 220-10-46
10	Предмет конкурса	выполнение работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске (Калининский район)
11	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении конкурса	https://xn--97-mlclqpnhd6i.xn--plai/konkursy
12	Адрес сайта	https://xn--97-mlclqpnhd6i.xn--plai/
13	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в конкурсе	21.07.2022 года.
14	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе	01.07.2022 года до 09-00 часов.
15	Дата начала и окончания срока рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Начало: 01.07.2022 года, в 10-00 часов. Окончание: 01.07.2022 года, в <u>10 30</u> часов.
16	Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе	454084, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Калинина, дом 21а, 2 этаж

Состав комиссии:	Ф.И.О.	Должность
Председатель	Иванов Л.В.	Исполнительный директор
Секретарь	Чинькова Е.В.	Зам. начальника ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»
Член комиссии	Савельев С.М.	Начальник ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»
Член комиссии	Сафина Д.Ф.	Ведущий инженер ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»
На процедуре рассмотрения заявок присутствовали:		
Председатель	Иванов Л.В.	Исполнительный директор

Секретарь	Чинькова Е.В.	Зам. начальника ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»
Член комиссии	Савельев С.М.	Начальник ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»
Член комиссии	Сафина Д.Ф.	Ведущий инженер ОСК ООО «ДЕЗ Калининского района»

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет 50% и более от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе начата в **01.07.2022 г. в 10.00 (по местному времени)**

Согласно журналу регистрации заявок, на участие в конкурсе на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе поступили заявки от следующих участников:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	№ 1 от 21.06.2022 г. (лот №2) 14.32 час.	Индивидуальный предприниматель Красильников Игорь Анатольевич	454000 г. Челябинск, ул. Августовская, 3		745004203809
2.	№ 2 от 28.06.2022г. (лот № 1) 13.36 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	454071, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Салютная, д. № 21, кв. 4		745218281307
3.	№ 3 от 01.07.2022 г. (лот №2) 08.55 час.	Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «Зенит»	454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 77, оф.302		7447134180

Принятое комиссией решение:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении конкурса, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
	№ 1 от 21.06.2022 г. (лот №2) 14.32 час.	Индивидуальный предприниматель Красильников Игорь Анатольевич	454000 г. Челябинск, ул. Августовская, 3	и соответствует
	№ 2 от 28.06.2022г. (лот № 1) 13.36 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	454071, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Салютная, д. № 21, кв. 4	и соответствует
	№ 3 от 01.07.2022 г. (лот №2) 08.55 час.	Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «Зенит»	454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 77, оф.302	не соответствует требованиям к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе п. 4, пп 4.9. и 4.10. карты

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе закончена 01.07.2022 г. в 10³⁰ (по местному времени).

№	Критерии оценки	Значение критерия		Величина баллов	Участник №1	Участник №2	Участник №3
1.	Цена Договора на выполнение работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске (Калининский район)	Цена договора меньше сметной стоимости (но не более 10%)		5 баллов	—	—	—
		Цена договора согласно сметной стоимости		0 баллов	0	0	—
2.	Срок выполнения работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске (Калининский район)	С момента заключения договора до завершения срока указанного в договоре		20 баллов	20	—	—
		С момента заключения договора согласно сроку, указанного в договоре		0 баллов	—	0	—
3.	Квалификация участника торгов, в том числе наличие опыта работы, наличие материально-Технической и (или) производственной базы, соблюдение техники безопасности, квалификация персонала, участие в судебных заседаниях в качестве ответчика	Опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов* за последние три года в объемах СМР подрядной организации)	30 000 000 руб. и более	20	0	10	—
			25 000 000 руб. и более	15			
			10 000 000 руб. и более	10			
			менее 10 000 000 руб.	0			
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала**)	более 2-х	10	10	0	—
			2	5			
			в остальных случаях	0			

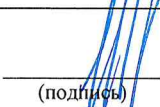
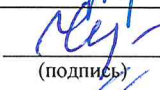
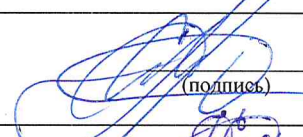
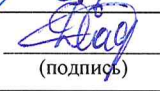
		Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 3 года)	0	5	5	5	-
			1 и более	0			
		Участие в судебных заседаниях в качестве ответчика (количество проигранных дел, предметом которых были споры по неисполнению и (или) ненадлежащему исполнению договорных обязательств по договорам за последние 2 года)	0	5	5	5	-
			1 и более	0			
		Наличие материально-Технической базы и автотранспорта	да	10	10	10	-
			нет	0			
4.	Величина гарантийного срока на выполненные работы по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске (Калининский район)	Более 3-х лет (указывается полное количество лет и месяцев)		20 баллов	20	20	-
		3 года		0 балла			
5.	Членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	Есть		5 баллов	0	0	-
		Нет		0 баллов			
Итоговые баллы:					70	50	-

Принятое комиссией решение:

№ участника	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на
-------------	------------------------------	---	-----------------------------	--

				документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	№ 1 от 21.06.2022 г. (лот №2) 14.32 час.	Индивидуальный предприниматель Красильников Игорь Анатольевич	признать победителем по лоту n 2	
2.	№ 2 от 28.06.2022г. (лот № 1) 13.36 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	признать победителем по лоту n 1	
3.	№ 3 от 01.07.2022 г. (лот №2) 08.55 час.	Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «Зенит»	Заявка не соответствует требованиям к содержанию описи и сметы заявки на участие в конкурсе n. 4, пп 4.9 информационная карта	

Подписи членов комиссии:

Председателя комиссии	 _____ (подпись)	/Иванов Д.В./ (расшифровка подписи)
Секретарь	 _____ (подпись)	/Чинькова Е.В./ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 _____ (подпись)	/Савельев С.М./ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 _____ (подпись)	/Сафина Д.Ф./ (расшифровка подписи)
Член комиссии	_____ (подпись)	/_____/ расшифровка подписи